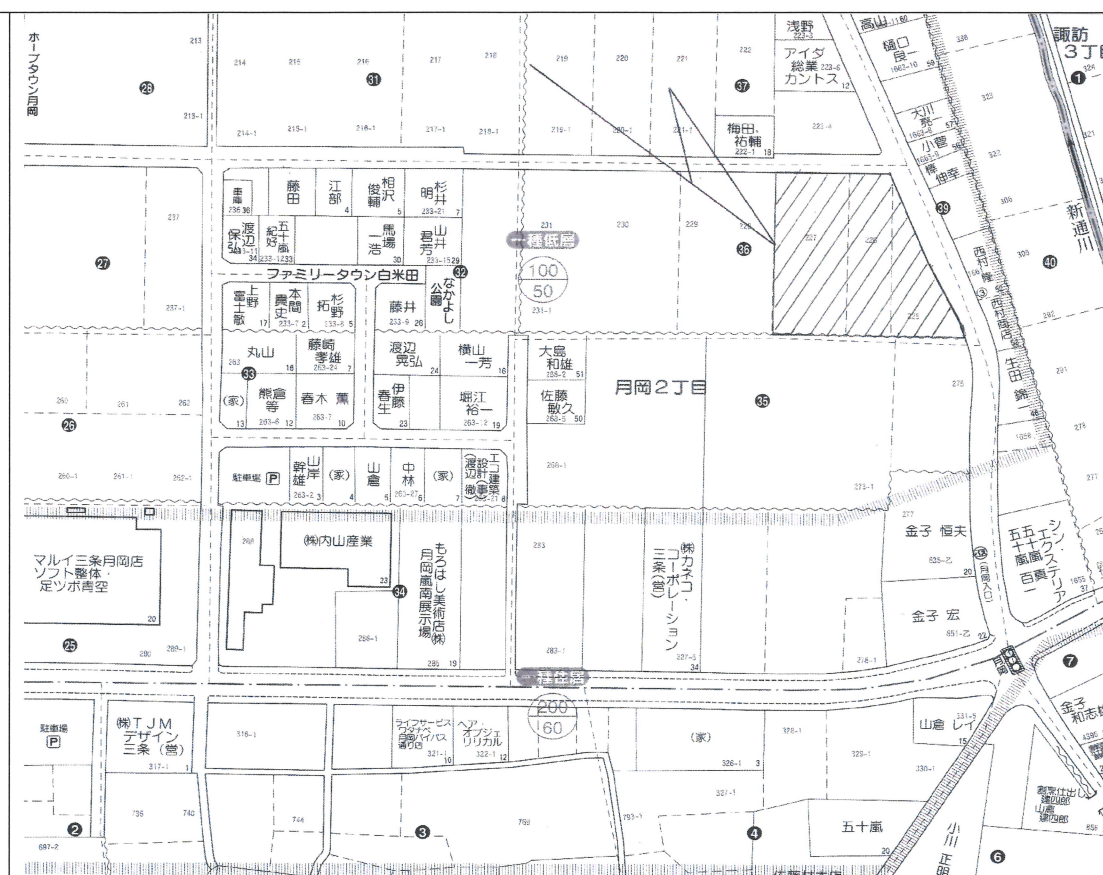
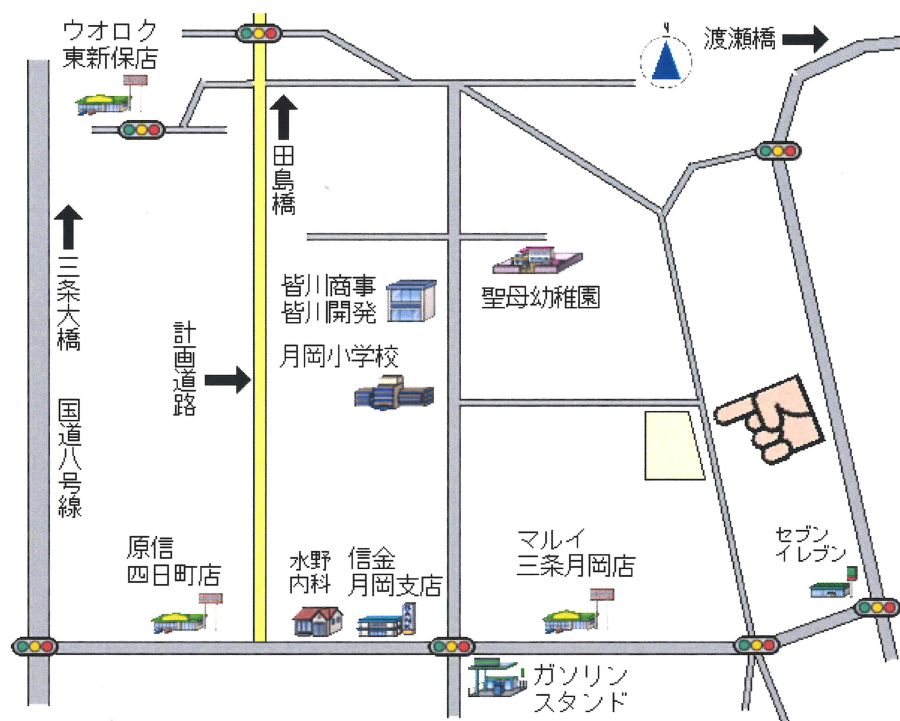


月岡二丁目分譲地

【案内図】



東側の道路
市道本成寺 279 号線
左側に分譲地が出来ます。



北側の道路
市道本成寺 298 号線
右側に分譲地が出来ます。



月岡小学校



聖母幼稚園



水野内科



ウオロク東新保店



信金月岡支店



スーパーマルイ

取引形態 売主
新潟県知事(3)第 4934 号
(株)皆川開発

三条市月岡一丁目 38 番 27 号

TEL 0256-36-2019 FAX 0256-35-4433

販売提携
新潟県知事(6)第 4060 号
(有)皆川商事

三条月岡一丁目 38 番 27 号

TEL 0256-35-4472 FAX 0256-35-4433

物件	分譲地
地域	三条市月岡二丁目
価格	坪単価 99,000 円～
土地権利	所有権
都市計画	都市計画地内
道路	市道
用途地域	第一種低層住居専用地域
建蔽率	50%(角地 60%)
容積率	100%
設備	ガス、水道引込予定 東北電力 消雪パイプ (管理費年間 15,000 円)
引渡し	6 月上旬予定
住環境	月岡小学校 スーパーマルイ 聖母幼稚園 信金月岡支店 ウオロク東新保店
学区	月岡小学校
備考	外壁後退距離制限 (1.5m) 面積増減についてはご相談下さい。 建築条件なし。 合併浄化槽