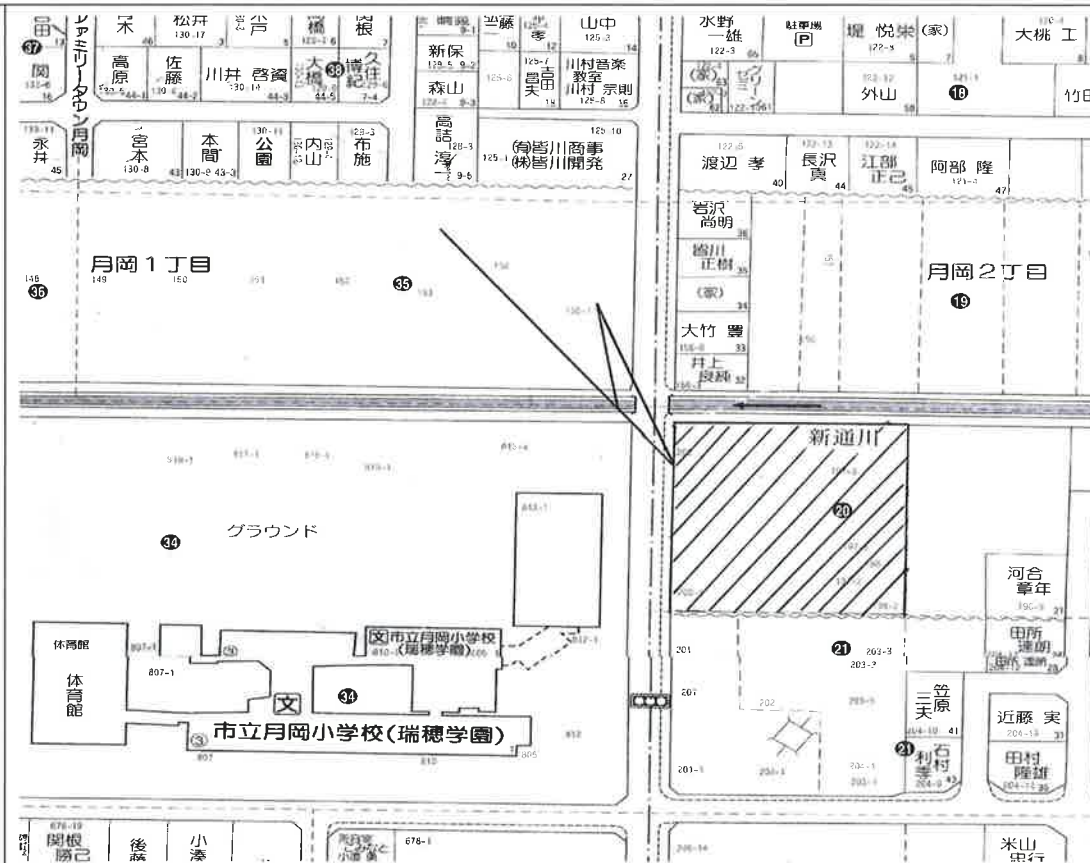
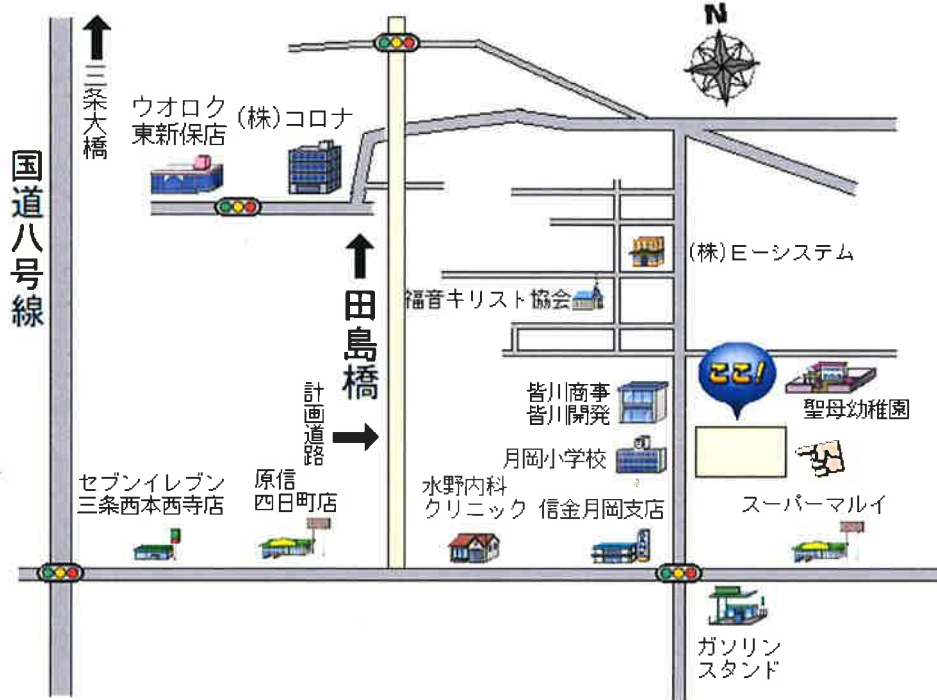


月岡二丁目分譲地

物件	分譲地
地域	三条市月岡二丁目
価格	坪単価 135,000 円～
土地権利	所有権
都市計画	都市計画地内
道路	市道認定予定
用途地域	第一種低層住居専用地域
建蔽率	50%(角地 60%)
容積率	100%
設備	ガス、水道引込済み予定 東北電力 消雪パイプ (管理費年間 20,000 円) 設備負担金 100,000 円 ※設備負担金 100,000 円は土地代金の中に含まれます。
引渡し	即引き渡し可
住環境	月岡小学校 スーパーマルイ 聖母幼稚園 信金月岡支店 ウオロク東新保店
学区	月岡小学校 本成寺中学校
備考	外壁後退距離制限 (1.5m) 面積増減についてはご相談下さい。 建築条件なし。 合併浄化槽

【案内図】



正面
西側から東側に向けて撮影



前面道路
右側に月岡小学校があります。



スーパーマルイ



月岡小学校



聖母幼稚園



信金月岡支店



ウオロク東新保店



水野内科

取引形態 売主
新潟県知事(3)第 4934 号
(株)皆川開発

三条市月岡一丁目 38 番 27 号

TEL 0256-36-2019 FAX 0256-35-4433

販売提携
新潟県知事(6)第 4060 号
(有)皆川商事

三条月岡一丁目 38 番 27 号

TEL 0256-35-4472 FAX 0256-35-4433