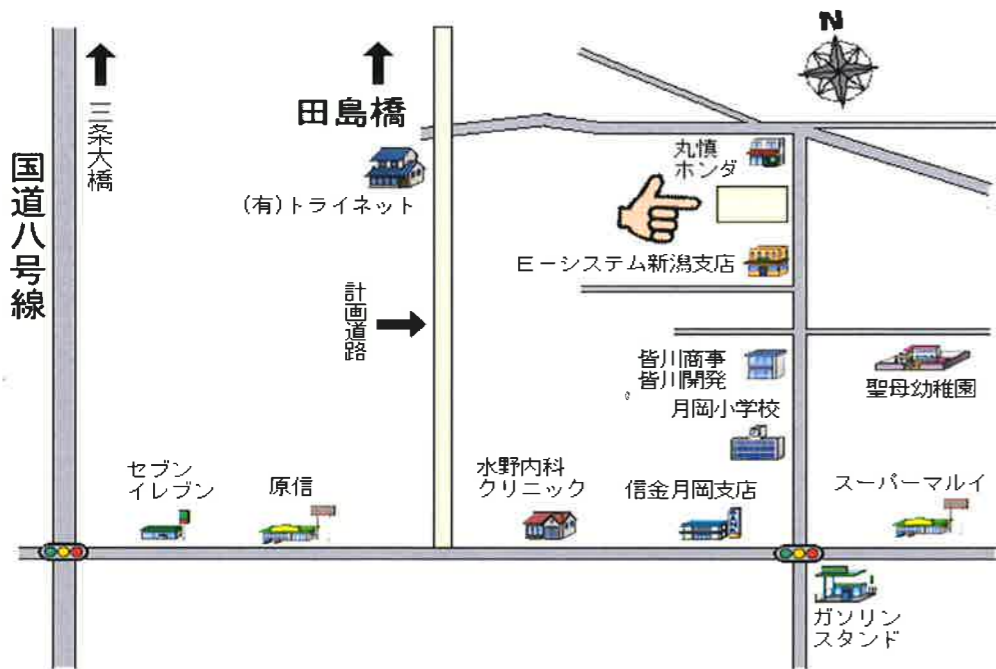


# 曲渕三丁目販売物件(土地)

## 【案内図】



物件	売地
地域	三条市曲渕三丁目
価格	1,032 万円(坪単価 8 万円)
土地権利	所有権
都市計画	都市計画地内
地番	97-6
面積	計 426.07 m <sup>2</sup> (129 坪)
用途地域	第一種低層住居専用地域
建蔽率	60%(角地)
容積率	100%
設備	ガス、水道引込済み 東北電力
引渡し	現況引渡し
住環境	月岡小学校 聖母幼稚園 信金月岡支店 ウオロク東新保店
学区	月岡小学校
備考	<ul style="list-style-type: none"> <li>この物件は自社物件のため、仲介手数料はかかりません。</li> <li>建築条件なし。</li> <li>分筆相談可</li> </ul>



東側から西側に向けて撮影  
東側の道路 正面の土地



東側から西側に向けて撮影  
南側の道路 右に当該物件



月岡小学校



聖母幼稚園



水野内科



ウオロク東新保店



信金月岡支店



スーパーマルイ

売主

新潟県知事(3)第4934号

株式会社 皆川開発

三条月岡一丁目 38 番 27 号

TEL 0256-36-2019

FAX 0256-35-4433

